

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DÍLO

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

- (1) **SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600**, IČ: 04704100, se sídlem 440 01 Žerotín 95, zastoupené Bc. Jiřím Čížkem, předsedou  
(dále jen „**Objednatel**“);  
a
- (2) **Společností „Panenský Týnec-Žerotín“**  
vedoucí společník:  
**EKOSYSTEM spol. s r.o.** IČO: 44851804, se sídlem Tylovická 490/32, Zličín, 155 21 Praha 5, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6353, zastoupený RNDr. Martinem Guthem – jednatelem  
společník:  
**Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným**, IČ: 40233308, se sídlem Teplice, Křížíkova 2393, PSČ 41501, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1578  
(dále jen „**Zhotovitel**“);  
(Objednatel a Zhotovitel společně též jako „**Strany**“)

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) mezi Objednatelem a Zhotovitelem byla dne 26. 6. 2019 uzavřena smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600 – kanalizace II**“ (dále též jako „**Dílo**“); dne 12. 12. 2019 byl uzavřen dodatek č. 1 Smlouvy;
- (B) v průběhu realizace Díla se zjistily skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy Stranám známy, a to (i) nové požadavky vlastníka komunikací na úpravu komunikací, která je spojená se změnou umístění stok; (ii) změna technologie chráničky protlaku na základě požadavku ŘSD; (iii) zjištěné kolize sítí s navrženým vedením některých stok; (iv) zjištěné vady projektové dokumentace;
- (C) Strany souhlasně prohlašují, že při realizaci Díla se zjistily skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají vliv na rozsah Díla, cenu Díla a termín provedení Díla;
- (D) skutečnosti uvedené v bodě (B) preambule byly způsobilé k omezení realizace Díla Zhotovitelem;
- (E) Strany mají zájem na změně v rozsahu sjednaného Díla (předmětu díla) v rozsahu blíže vymezeném:
- ve změnovém listu č. 2 (změnový listy č. 2 dále v textu jako „**Změnový list 2**“); Změnový list 2 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 2 Smlouvy;
  - v upravené a doplněné projektové dokumentaci k realizaci stavby (dále jako „**Dokumentace změn**“); Dokumentace změn tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 2 Smlouvy
- (F) s ohledem na shora uvedené skutečnosti si Strany přejí změnit rozsah Díla, cenu a termín provedení Díla;

### DOHODLY SE STRANY TAKTO:



## I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Strany se dohodly, že rozsah Díla (předmět díla) blíže specifikovaný ve Smlouvě ve znění dodatku č. 1, zejména pak v čl. III Smlouvy se na základě dohody Stran doplňuje o dodatečné práce a dodávky (dále také jako „vícepráce“), blíže specifikované ve Změnovém listu 2. Strany se dále dohodly, že z rozsahu Díla (předmětu díla) blíže specifikovaném ve Smlouvě ve znění dodatku č. 1, zejména pak v čl. III Smlouvy se vypouští práce a dodávky, které dle dohody Stran nebudou prováděny (dále jen „méněpráce“), blíže specifikované ve Změnovém listu 2. Změny Díla sjednané tímto dodatkem č. 2 budou provedeny v souladu se Změnovým listem 2 a Dokumentací změn. Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem tohoto dodatku č. 2 převzal Dokumentaci změn.
- 1.2 Strany se dohodly, že podklady k provedení Díla blíže vymezené v čl. III Smlouvy se rozšiřují o Změnový list 2 a Dokumentaci změn.
- 1.3 Strany se dohodly, že v čl. VI. Termín plnění Smlouvy se odst. 1 a odst. 2 mění a nahrazuje tímto zněním:
1. *Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla, tj. dokončení a předání díla nejpozději do **31. 8. 2022**.*
  2. *Zhotovitel se zavazuje dodržovat mezní termíny realizace díla blíže specifikované v časovém harmonogramu postupu prací (dále také jako „harmonogram“), který tvoří přílohu č. 3 dodatku č. 2 smlouvy. Mezní závazné termíny jednotlivých prací jsou v harmonogramu označeny jako „konec“. Časový harmonogram postupu prací, který tvoří přílohu č. 3 dodatku č. 2 smlouvy nahrazuje veškeré předchozí časové harmonogramy postupu prací. Změna časového harmonogramu postupu prací je možná formou zápisu do stavebního deníku potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nebo formou uzavření dodatku k této smlouvě.*
- 1.4 Strany se dohodly, že v čl. VII. Cena díla Smlouvy se odst. 1 ve znění dodatku č. 1 Smlouvy mění a nahrazuje tímto zněním:
1. *Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy je stanovena dle nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení Objednatele, dle Změnového listu č. 1 a Změnového rozpočtu SO303\_ČOV\_Stavební část a Změnových listů 2 a činí celkem*
- |                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <i>Cena bez DPH</i>    | <i>41 304 187,15 Kč</i> |
| <i>DPH</i>             | <i>8 673 879,30 Kč</i>  |
| <i>Cena včetně DPH</i> | <i>49 978 066,45 Kč</i> |
- (slovy cena včetně DPH: čtyřicet devět milionů devět set sedmdesát osm tisíc šedesát šest korun českých a čtyřicet pět haléřů)*
- 1.5 Strany se dohodly, že v případě prodlení Zhotovitele s kterýmkoli mezním termínem realizace díla blíže specifikovaným v časovém harmonogramu postupu prací má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny za provedené dílo bez DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení a každý mezní termín se kterým je Zhotovitel v prodlení.
- 1.6 Zhotovitel podpisem tohoto dodatku č. 2 výslovně prohlašuje, že veškeré úpravy projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Plhalem obsažené v Dokumentaci změn jsou úplné a dostatečné pro pokračování v realizaci Díla, Zhotovitel nemá k projektové dokumentaci a jejím změnám (Dokumentaci změn) výhrady a tyto řádně prověřil.



**II.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1 Ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám v tomto dodatku č. 2 Smlouvy, zůstávají v původním znění.
- 2.2 Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami. Strany se dohodly, že v čl. XXII Smlouvy se odst. 2 nahrazuje a mění tak, že Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma Stranami. Strany se dohodly, že v čl. III Dodatku č. 1 Smlouvy se odst. 2 nahrazuje a mění tak, že Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami.
- 2.3 Tento dodatek č.2 je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží čtyři (4) stejnopisy a Zhotovitel dva (2) stejnopisy.
- 2.4 Tento dodatek č. 2 byl schválen rozhodnutím valné hromady Objednatele č. 5. ze dne 30. 11. 2020.
- 2.5 Součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 Změnový list 2  
Příloha č. 2 Dokumentace změn  
Příloha č. 3 Časový harmonogram postupu prací
- 2.6 Strany tímto prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Žerotíně dne 1. 12. 2020

.....  
SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC  
A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 60  
Bc. Jiří Čížek, předseda sdružení

.....  
SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC  
A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 60  
Jiří Křišťál, místopředseda sdružení

V Ruž dne 4. 12. 2020

.....  
Společnost „Panenský Týnec-Žerotín“  
EKOSYSTEM spol. s r.o., vedoucí společník  
RNDr. Martin Guth – jednatel

**EKOSYSTEM spol. s r.o.**  
sídlo: Tylovická 490/32, 155 21 Praha 5  
IČ: 44851804 DIČ: CZ44851804

**SDRUŽENÍ OBCÍ**   
**PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN**  
PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600  
Žerotín 95, 440 01 • IČO: 04704100



Ing. Jan Plhal – Vodohospodářské projekty – IČO 183 47 860  
LADA 104, 470 01 ČESKÁ LÍPA, mobil 603 879 862, e-mail: janplhal@volny.cz

SDRUŽENÍ OBCÍ  
PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN  
PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600  
Žerotín, č.p. 95  
440 01 Louny

Věc: Předání prováděcí projektové dokumentace:

„SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN  
PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600“

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A ČOV

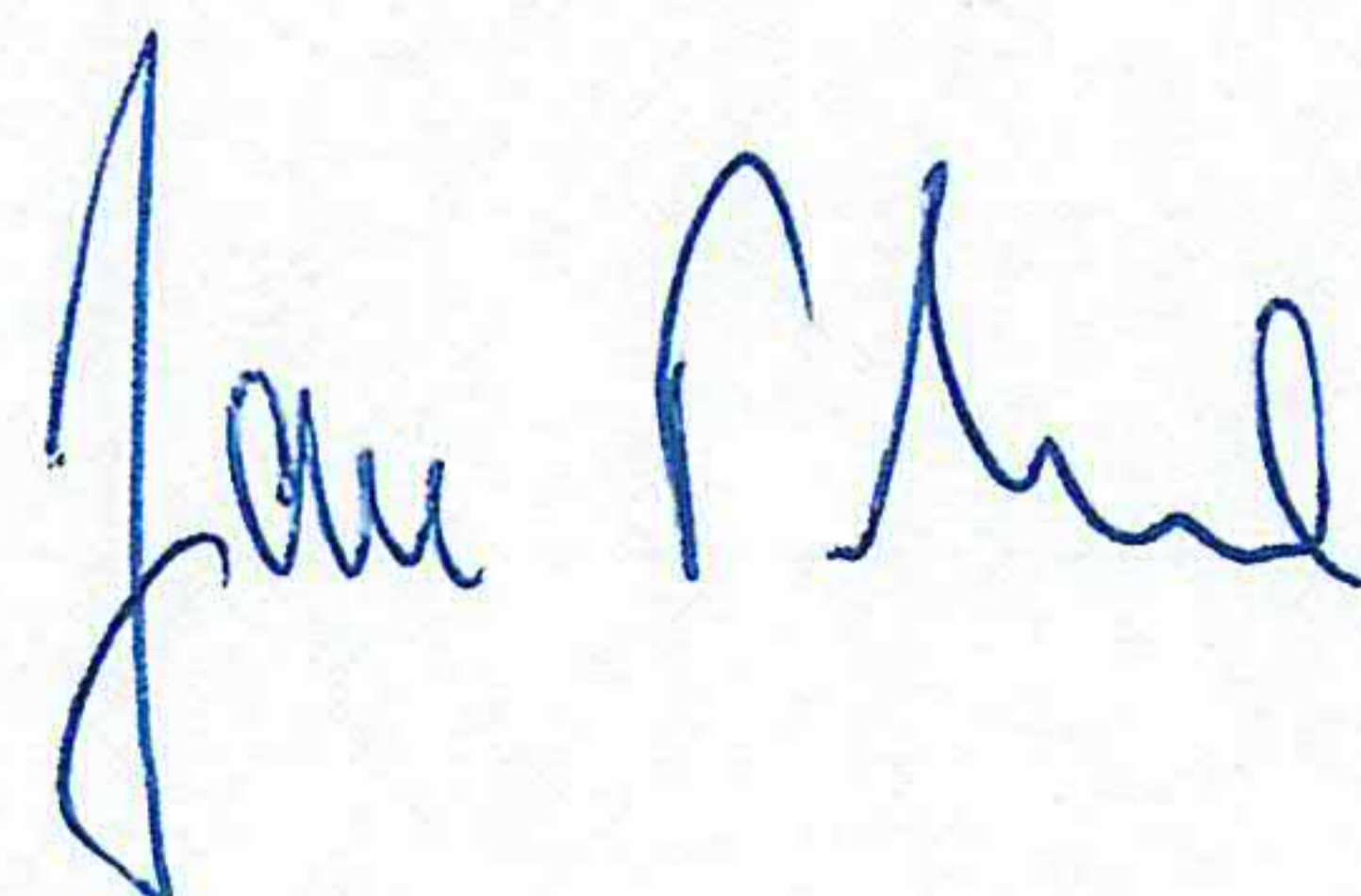
SO 301 Splašková kanalizace gravitační	JP-0218-DPS -301
SO 302 Splašková kanalizace tlaková	JP-0218- DPS -302
SO 304 Přípojka NN pro ČOV	VV-1802- DPS /Es

Dnešního dne 10. 8. 2020 byla předána výše uvedená dokumentace.

Předal: ing. Jan Plhal

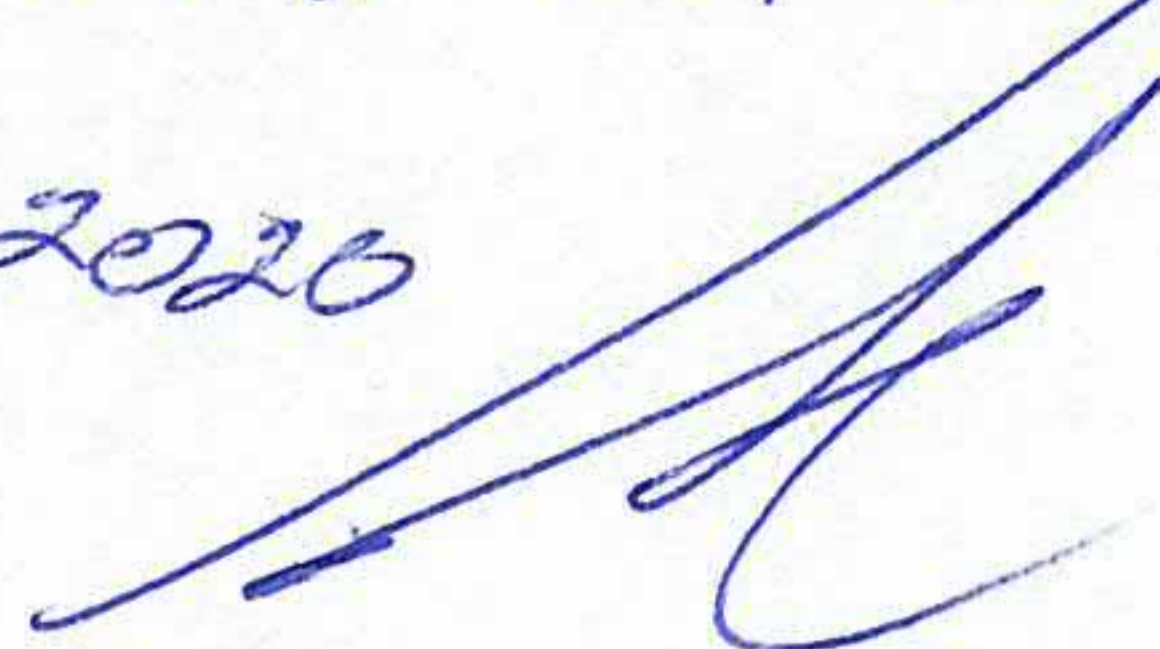
Dne: 10/8/2020

Ing. Jan Plhal  
Vodohospodářské projekty  
Lada 104, Česká Lípa, IČO: 183 47 860  
e-mail: janplhal@volny.cz, tel.: 603 879 862



Převzal: ROMAN GALLAS

Dne: 10. 8. 2020





	začátek	konec	% hotovosti	pozn.	délka stoky	fakturace listopad
<b>R Sdružení obcí Panenský Týnec a Žerotín pro stavbu kanalizace a ČOV EO 600, splašková kanalizace a ČOV</b>						
<b>SO 301 Splašková kanalizace gravitační</b>						
Příprava stavby	1.10.2020	1.6.2022				
Papsortizace tras kanalizačních stok	1.10.2020	1.6.2022				
Geodetické vytýčení startovacích úseků	1.10.2020	1.6.2022				
Zpracování povodňových a havarijních plánů stoka			100%			
A	1.6.2021	31.7.2021		SUS	644,75	
A1	1.2.2021	1.3.2021		SUS	142,8	
A2	1.9.2021	30.9.2021		SUS	274,17	
A3	15.10.2020	15.12.2020			278,2	278
A4	1.3.2021	31.3.2021			64,23	
A5			100%		107,6	
A6	15.7.2021	31.7.2021		SUS	47,33	
A7	1.8.2021	15.10.2021		SUS	382,98	
A8	1.8.2021	31.8.2021		SUS	367,74	
A9	15.10.2020	15.12.2020			257,7	
A10	15.10.2020	15.12.2020			230,05	75
A11	15.10.2020	15.12.2020			122,5	
A12	15.10.2020	15.3.2021			58,09	
A13	1.3.2021	15.5.2021			277,38	
A14	1.2.2021	15.3.2021			114,4	
N			99%		929,35	
B	1.10.2021	30.4.2022		SUS	528,05	
B1	1.2.2022	15.2.2022			39,77	
B2	1.2.2022	15.2.2022			23	
B3	1.2.2022	15.2.2022			21,4	
B4	15.3.2022	31.3.2022			137,77	
B5	15.9.2021	30.10.2021		SUS	125,04	
B6	15.9.2021	30.10.2021		SUS	294,76	
B7	1.4.2022	30.4.2022			359,57	
B8	1.5.2022	31.5.2022			139,36	
B9	1.6.2022	15.6.2022			123,26	
B10	1.6.2022	15.6.2022			23,46	
B11	1.6.2022	15.6.2022			100,4	
Oprava komunikací	1.3.2021	15.8.2022				
<b>SO 302 Splašková kanalizace tlaková</b>						
Příprava stavby	1.10.2020	1.6.2022				
Papsortizace tras kanalizačních stok	1.10.2020	1.6.2022				
Geodetické vytýčení startovacích úseků	1.10.2020	1.6.2022				
Zpracování povodňových a havarijních plánů stoka			100%			
V1	1.8.2021	31.8.2021		PT	411,62	
V2	15.10.2020	15.12.2020		PT	257,1	
V3	1.2.2021	31.3.2021		PT	515,12	
V4	1.3.2021	31.3.2021		PT	1	
V5	1.3.2021	15.5.2021		PT	109,54	
V6	1.5.2021	15.5.2021		PT	77,52	
V7	1.9.2021	30.9.2021		PT	173,72	
V8	1.7.2021	30.7.2021		SUS, PT	29,17	
V9	15.9.2021	15.11.2021		Že	201,72	
V10	15.2.2022	15.3.2022		SUS, Že	154,83	
Oprava komunikací	1.3.2021	15.8.2022		SUS		
<b>SO 303 ČOV - 01 Stavební část</b>						
Příprava stavby						
Zemní práce	1.10.2020	31.5.2021				
Základy			100%			
Svislé a kompletní konstrukce, konstrukce betonové, vodorovné konstrukce	1.10.2020	31.5.2021	50%			
Dokončovací konstrukce a práce na stavební části	1.6.2021	30.6.2021				
Propojovací potrubí	1.6.2021	30.6.2021				
Dodávky PSV (přidružená stavební výroba) - zdravotníka, izolace, truhlářské konstrukce, zámečnické konstrukce, dokončovací práce, apod.	1.5.2021	30.6.2021	25%			
<b>SO 303 ČOV - 02 Strojní část</b>						
Mechanické předčištění	1.3.2021	30.6.2021				
Biologická linka	1.3.2021	30.6.2021				
Dmychárna	1.3.2021	30.6.2021				
Kalové hospodářství (čerpání, uskladnění, stabilizace PK)	1.3.2021	30.6.2021				
Ostatní práce	1.3.2021	30.6.2021				
<b>SO 303 ČOV - 03 Elektro část</b>						
Zařízení technologie.eI a MaR	1.3.2021	30.6.2021				
Zařízení stavební EI	1.3.2021	30.6.2021				
Rozváděč technologické EI - RM	1.3.2021	30.6.2021				
Rozváděče stavební EI - RS	1.3.2021	30.6.2021				
Rozváděče stavební EI - ostatní	1.3.2021	30.6.2021				
Kabely technologické EI	1.3.2021	30.6.2021				
Kabely stavební EI	1.3.2021	30.6.2021				
Hromosvod	1.5.2021	30.6.2021				
<b>SO 303 ČOV - 04 Přípojka vody</b>						
Zemní práce	1.3.2021	31.3.2021				
Vodorovné konstrukce	1.3.2021	30.6.2021				
Trubní vedení	1.3.2021	30.6.2021				
Dodávky PSV (přidružená stavební výroba) - zdravotníka - vnitřní vodovod	1.5.2021	15.6.2021				
<b>SO 304 Přípojka NN k ČOV</b>						
Elektromontážní práce - silnoproud		30.6.2021	80%			
Zemní a pomocné stavební práce při elektromontážních pracích						
<b>VRN</b>						
Průzkumné, geodetické a projektové práce						
Zařízení staveniště						
<b>Předání díla</b>						
Projednání uvedení ČOV do provozu s dotčenými orgány						
Oficiální předání díla		31.8.2022				

SDRUŽENÍ OBČÍ  
PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN  
PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600  
Žerotín 95.440.01 • IČO: 04704100



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 982\_01

Stavba: Panenský Týnec- vícepráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 18. 6. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy UKS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**685 911,97**

Sazba daně

Základ daně

21,00%

**685 911,97**

15,00%

**0,00**

Výše daně

**144 041,51**

**0,00**

**Cena s DPH**

**v CZK**

**829 953,48**



Ing. Jan Pihál

Vodohospodářské projekty

Lada 104, Česká Lípa, IČO: 183 47 860

e-mail: [janpihal@volny.cz](mailto:janpihal@volny.cz), tel.: 603 879 862



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 982\_01

**Stavba:** Panenský Týnec- vícepráce

Místo:

18. 6. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>				
1	SO 301 Splašková kanalizace gravitační	339 248,95	410 491,23	STA
2	SO 302 Splašková kanalizace tlaková	346 663,02	419 462,25	STA
		<b>685 911,97</b>	<b>829 953,48</b>	

**Ing. Jan Pihal**  
**Vodohospodářské projekty**  
Lada 104, Česká Lípa, IČO: 183 47 860  
e-mail: janpihal@volny.cz, tel.: 603 879 862



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Panenský Týnec- vícepráce  
Objekt: 1 - SO 301 Splašková kanalizace gravitační

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum:

18. 6. 2020

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**339 248,95**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
339 248,95  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
71 242,28  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**410 491,23**



**Ing. Jan Pihal**  
**Vodohospodářské projekty**  
Lada 104, Česká Lípa, IČO: 183 47 860  
e-mail: janpihal@volny.cz, tel.: 603 879 862



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Panenský Týnec- vícepráce  
Objekt: 2 - SO 302 Splašková kanalizace tlaková

KSO:  
Místo:

CC-CZ: 18. 6. 2020  
Datum:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>346 663,02</b>		
DPH základní snížená	Základ daně 346 663,02 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 72 799,23 0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>419 462,25</b>

  
**Ing. Jan Pihál**  
**Vodohospodářské projekty**  
Lada 104, Česká Lípa, IČO: 183 47 860  
e-mail: janpihal@volny.cz, tel.: 603 879 862



# SEZNAM FIGUR

Kód: 982\_01  
 Stavba: Panenský Týnec- vícepráce

Datum: 18. 6. 2020

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>1</b>	<b>SO 301 Splašková kanalizace gravitační</b>		
kk	krajská komunikace	m	640,000
	krajská komunikace		0,000
	125+170+65+115+165		640,000
kk	Mezisoučet		640,000
lo	lože pod potrubí	m3	860,173
	1,3*(PVC_300-pr_500)*0,1 "PVC DN 300"		800,773
	podšyp betonové šachty - rozšíření		0,000
	(2,5-1,3)*2,5*0,1		59,400
lo	Součet		860,173
<b>MK</b>	<b>místní komunikace</b>	<b>m</b>	<b>3 478,110</b>
	místní komunikace		0,000
	592,35+142,8+149,19+276,61+64,23+47,33+212,98+219,56+235,4+105,26+57,89+281,51+53 "Panenský Týnec"		2 438,110
	1040 "Žerotín - odhad 65% délky stok B"		1 040,000
MK	Mezisoučet		3 478,110
<b>nezp</b>	<b>nezpevněné plochy - ornice tl. 100mm</b>	<b>m</b>	<b>1 820,020</b>
	"nezpevněné plochy - ornice tl. 150mm		0,000
	52+367,74+31+809,37 "Panenský Týnec"		1 260,110
	559,91 "žerotín - odhad 35% délky stok B"		559,910
nezp	Mezisoučet		1 820,020
<b>ob</b>	<b>obsyp potrubí</b>	<b>m3</b>	<b>4 318,325</b>
	1,3*(PVC_300-pr_500)*0,6 "PVC DN 300"		4 804,636
	-PVC_300*0,0781 "vytlačení objem PVC DN 300"		-486,311
ob	Součet		4 318,325
<b>pr_500</b>	<b>protlak DN 500</b>	<b>m</b>	<b>66,980</b>
	stoka N		0,000
	14,36+52,62		66,980
pr_500	Součet		66,980

**Ing. Jan Píhal**  
**Vodohospodářské projekty**  
 Lada 104, Česká Lípa, IČO: 183 47 860  
 e-mail: janpihal@volny.cz / tel.: 603 879 862